



**Забайкальский фонд
капитального ремонта
многоквартирных домов**

672000, г. Чита,
ул. Забайкальского рабочего, д.94
тел.: (302-2) 41-40-14
e-mail: mail@fondkr75.ru

**Руководителям
ведомств, учреждений,
организаций**

«14» 10 2024 г. № 3683 -01

Уважаемые руководители!

Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов (далее – Фонд) является региональным оператором Забайкальского края в сфере капитального ремонта и осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края.

В соответствии Жилищным кодексом Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме обязаны уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на основании платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ, система), или информации, размещенной в системе или в иных информационных системах, позволяющих внести плату за жилое помещение и коммунальные услуги).

Обязанностями регионального оператора капитального ремонта предусмотрено направление квитанций собственникам помещений, однако способ направления бумажных квитанций является весьма затратным и зачастую не результативным. Для информирования собственников Фонд размещает информацию о размере платежа за капремонт в ГИС ЖКХ, Госуслуги.Дом.

Собственникам предоставлена возможность регистрации в личном кабинете на сайте Фонда, в котором можно контролировать платежи по лицевому счету. Также информацию по помещению собственники могут узнать на официальном сайте Фонда в разделе «Мой дом» (<http://fondkr75.ru/moj-dom>). По заявлению собственника Фонд направляет

квитанции на электронный адрес собственника, указанный в заявлении, которое можно направить на электронную почту Фонда mail@fondkr75.ru

Для удобства собственников в 2024 году Фонд совместно с ПАО Сбербанк предоставил собственникам-клиентам Сбербанка возможность получать квитанции в электронном виде в личном кабинете Сбербанка.

В настоящее время уже более 7000 забайкальцев получают квитанции на электронную почту или в личный кабинет Сбербанка.

В целях экономии бюджетных средств и рационального их использования, а также оперативного получения информации о размере платежа за капремонт региональный оператор предлагает собственникам помещений многоквартирных домов, расположенных в Забайкальском крае, подключиться к сервису Электронные квитанции Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов.

Фонд просит ознакомить с данным предложением работников Вашей организации, а также подведомственных организаций.

Узнавать актуальную информацию о системе капремонта в Забайкальском крае Вы можете на официальном сайте Фонда <http://fondkr75.ru>, а также на страницах во Вконтакте <https://vk.com/public211617355> и Telegram https://t.me/fond_kapremonta_zk

Приложение:

1. Форма заявления на отправку квитанции на электронную почту.
2. Порядок подключения электронной квитанции в личном кабинете Сбербанка.

И.о. генерального директора



А.Ю. Писаренко