**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«ЖИРЕКЕНСКОЕ»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**пгт. Жирекен, Чернышевского района**

22 августа 2016 года № 260

Об утверждении Методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет, закрепленных за администратором доходов – администрацией городского поселения «Жирекенское»

В соответствии со статьями 160.1, 174.1 Бюджетного кодекса Российской

Федерации, Законом Забайкальского края от 07 апреля 2009 года № 155-ЗЗК

«О бюджетном процессе в Забайкальском крае», Порядком составления

Проекта бюджета Забайкальского края и проекта бюджета Территориального

Фонда обязательного медицинского страхования Забайкальского края на

очередной финансовый год и плановый период, утвержденным

Постановлением Правительства Забайкальского края т 17 ноября 2015 года

№ 555, Программой по повышению эффективности бюджетных расходов

Забайкальского края на период до 2017 года, утвержденной распоряжением

Правительства Забайкальского края от 31 января 2011 года № 26а-р, в целях

повышения, качества и достоверности бюджетного прогнозирования администрация городского поселения «Жирекенское» **постановляет:**

1. Утвердить методику прогнозирования поступлений доходов в бюджет городского поселения «Жирекенское».

2. Настоящее постановление вступает в силу в соответствии с Уставом городского поселения «Жирекенское»

3.Настоящее постановление обнародовать на стендах в администрации городского поселения Жирекенское, библиотеке, в средней школе, административном здании №3 и разместить на официальном сайте http://www.забайкальскийкрай.рф в разделе местное самоуправление, городские и сельские поселения, городское поселение «Жирекенское в информационно -телекоммуникационной сети «Интернет»

4. Контроль за исполнением данного Постановления оставляю за собой.

И.о.главы городского поселения

«Жирекенское» В.В. Черенцова

Утверждена

постановлением администрации

городского поселения «Жирекенское»

от 22 августа 2016 года № 260

Методика прогнозирования поступлений доходов в бюджет городского поселения «Жирекенское»

**Раздел 1. Общие положения**

Настоящая методика разработана в целях обеспечения формализованного прогнозирования доходов по основным видам налоговых и неналоговых доходов поселения с учетом направлений бюджетной и налоговой политики и включает алгоритмы расчетов по основным налоговым и неналоговым доходам бюджета городского поселения «Жирекенское».

Прогнозирование налоговых и неналоговых доходов бюджета городского поселения «Жирекенское»(далее – прогнозирование доходов) осуществляется исходя из действующего на момент составления бюджета налогового и бюджетного законодательства.

Основой прогнозирования доходов являются:

а) показатели прогнозов социально-экономического развития городского поселения «Жирекенское» на очередной год и на плановый период;

б) ожидаемый объем поступления налогов в текущем финансовом году;

в) индексы-дефляторы изменения макроэкономических показателей, по прогнозу социально-экономического развития муниципального района «Чернышевский район» на очередной финансовый год и на плановый период;

г) данные о поступлении налогов за год, предшествующий текущему финансовому году, и за отчетный период текущего финансового года;

д) данные о недоимке по налогам на последнюю отчетную дату;

е) данные о предоставлении налоговых льгот за год, предшествующий текущему финансовому году;

ж) данные налоговой отчетности о налогооблагаемой базе на последнюю отчетную дату;

з) сведения, необходимые для составления проекта бюджета.

     Прогнозирование доходов бюджета городского поселения осуществляется в порядке, установленном настоящим постановлением, отдельно по каждому виду доходов.

  В целях настоящей методики используются следующие понятия:

«текущий финансовый год» - год, в котором осуществляется исполнение

бюджета, составление и рассмотрение проекта бюджета городского поселения «Жирекенское» на очередной финансовый год и плановый период;

«очередной финансовый год» - год, следующий за текущим финансовым

годом;

«отчетный финансовый год» - год, предшествующий текущему

финансовому году;

«плановый период» - два финансовых года, следующих за очередным

финансовым годом;

«прогнозируемый период» - год (ряд лет), на который осуществляется

прогноз доходов.

**Раздел 2. Прогнозирование по налоговым доходам**

Прогнозная сумма поступлений налога на доходы физических лиц

(далее - НДФЛ) в бюджет городского поселения «Жирекенское» рассчитывается одним из следующих методов:

**Метод 1.** Прогноз поступлений НДФЛ рассчитывается в соответствии с

положениями главы 23 «Налог на доходы физических лиц» части второй

Налогового кодекса Российской Федерации, исходя из прогнозируемой

величины фонда заработной платы работников организаций п. Жирекен и среднесписочной численности работников организации по данным

Отдела экономики, труда и инвестиционной политики.

В расчетах учитывается НДФЛ от прочих источников доходов

(полученных от осуществления деятельности физическими лицами,

зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей,

нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших

адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в

соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации,

полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового

кодекса Российской Федерации, в виде фиксированных авансовых платежей

с доходов, полученных физическими лицами, являющимися иностранными

гражданами, осуществляющими трудовую деятельность по найму у

физических лиц на основании патента в соответствии со статьей 227.1

Налогового кодекса Российской Федерации), на основании сложившейся

динамики поступлений и нормативов отчислений, установленных

бюджетным законодательством Российской Федерации и Забайкальского

края.

Методика расчета поступлений НДФЛ с доходов, источником которых

является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых

исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227,

227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации, осуществляется по

следующей формуле:

**Пндфл** = (НБ \* Ст) \* Н + ДНндфл**,** где

**Пндфл**• прогноз поступлений НДФЛ;

НБ - налоговая база;

Ст - ставка для исчисления налога, установленная положениями главы

23 части второй Налогового кодекса Российской Федерации;

Н- единый норматив отчислений налога в местные бюджеты;

ДНндфл - НДФЛ, рассчитанный в соответствии с дополнительными

нормативами отчислений, установленными законом Забайкальского края о

бюджете Забайкальского края на очередной финансовый год и плановый

период.

Налоговая база формируется на основании данных Отдела экономики, труда и инвестиционной политики муниципального района «Чернышевский район» о величине фонда заработной платы и военнослужащих Министерства обороны Российской Федерации и Федеральной службы безопасности Российской Федерации, включая Пограничную службу в разрезе муниципальных районов, городских округов Забайкальского края:

НБ = (ФЗП + ДВ) - В, где

НБ - налоговая база;

ФЗП - фонд заработной платы всех работников;

ДВ - денежные доходы военнослужащих Министерства обороны

Российской Федерации и Федеральной службы безопасности Российской

Федерации, включая Пограничную службу.

Допускается корректировка величины налоговой базы на основании

данных территориальных органов Пенсионного фонда Российской

Федерации.

В - налоговые вычеты, уменьшающие базу налогообложения в

соответствии с положениями главы 23 «Налог на доходы физических лиц»

части второй Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом данных

срочной налоговой отчетности, данных о среднесписочной численности

работников организаций по данным Отдела экономики, труда и инвестиционной политики муниципального района «Чернышевский район»

и численности детей у налогоплательщиков по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Забайкальскому краю и Отдела социальной защиты населения по Чернышевскому району

Забайкальского края.

Вг - общий объем налоговых вычетов, уменьшающих базу

налогообложения в соответствии с положениями главы 23 «Налог на доходы

физических лиц» части второй Налогового кодекса Российской Федерации,

при применении стандартного налогового вычета на детей;

В 2 - общий объем налоговых вычетов, уменьшающих базу

налогообложения в соответствии с положениями главы 23 «Налог на доходы

физических лиц» части второй Налогового кодекса Российской Федерации,

при применении стандартного налогового вычета на детей-инвалидов.

СЗП - среднемесячная заработная плата одного работающего;

Пд - пороговый доход, до превышения которого налогоплательщик

имеет право на получение стандартного вычета на 1 ребенка в соответствии с

положениями статьи 218 Налогового кодекса Российской Федерации;

ЧДх - количество детей, на которых распространяются налоговые

вычеты в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 218 Налогового

кодекса Российской Федерации (по данным органов Территориального

органа Федеральной службы государственной статистики по Забайкальскому

краю и Отдела социальной защиты населения по Чернышевскому району Забайкальского края);

В = Вг + В2, где

ЧД2 - количество детей-инвалидов, на которых распространяются

налоговые вычеты в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 218

Налогового кодекса Российской Федерации (по данным органов

Территориального органа Федеральной службы государственной статистики

по Забайкальскому краю и Отдела социальной защиты населения по Чернышевскому району Забайкальского края);

К - коэффициент, характеризующий право налогоплательщика на

получение стандартного налогового вычета на детей (в соответствии с

положениями статьи 218 Налогового кодекса Российской Федерации с

учетом данных срочной налоговой отчетности);

СВд1 - сумма стандартного вычета на детей;

СВд2 - сумма стандартного вычета на детей-инвалидов.

Максимальное значение ~ не может превышать 12. При превышении

указанными соотношениями показателя 12, в расчете принимается

максимально возможное значение, равное 12.

Среднемесячная заработная плата одного работающего рассчитывается

по следующей формуле:

СЗП= (ФЗП/СЧР)/12, где

СЗП - среднемесячная заработная плата одного работающего;

ФЗП - фонд заработной платы всех работников;

СЧР - среднесписочная численность работников.

Прогнозируемые поступления НДФЛ могут корректироваться, исходя

из динамики фактических поступлений НДФЛ с учетом изменения налоговой

базы, не учтенных при формировании фонда заработной платы и денежного

довольствия военнослужащих, а также с учетом налоговых вычетов,

учитываемых при формировании налоговой базы в соответствии с

положениями Налогового кодекса Российской Федерации.

**Метод 2.** В случае наличия расчетных данных может быть применен

иной метод расчета НДФЛ, который производится по следующей формуле:

**ПНдфл**= Фндфл\* к г \* к 2± Д, где

**Пндфл**- прогнозная сумма поступлений НДФЛ;

Фндфл ~ фактический размер поступившей суммы НДФЛ за отчетный

финансовый год;

к1- коэффициент, который определяется отношением фактических

поступлений за определенный период текущего финансового года, к

фактическим поступлениям за аналогичный период отчетного финансового

года;

к2- коэффициент, характеризующий динамику макроэкономических

показателей в прогнозируемом периоде по сравнению с текущим

финансовым годом;

Д - дополнительные (+) или выпадающие (-) доходы бюджета городского поселения «Жирекенское» по налогу в прогнозируемом периоде, связанные с изменениями налогового и бюджетного законодательства, или другими причинами.

**Метод 3.**Расчет прогнозных поступлений НДФЛ в соответствии с

методом 3 в бюджет городского поселения «Жирекенское» производится на основании фактических поступлений налога за отчетный финансовый год с учетом динамики макроэкономических показателей за отчетный финансовый год, текущий финансовый год и прогнозируемый период в соответствии со следующей формулой:

**Пндфл**= Фндфл*\*к \*к2±* Д, где

**Пндфл** - прогнозная сумма поступлений НДФЛ;

Фндфл - фактический размер поступившей суммы НДФЛ за отчетный

финансовый год;

к - коэффициент, характеризующий динамику макроэкономических

показателей в текущем финансовом году по сравнению с отчетным

финансовым годом;

к2 - коэффициент, характеризующий динамику макроэкономических

показателей в прогнозируемом периоде по сравнению с текущим

финансовым годом;

Д - дополнительные (+) или выпадающие (-) доходы

бюджета городского поселения по налогу в прогнозируемом периоде, связанные с изменениями налогового и бюджетного законодательства, или другими причинами.

**3. Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым**

**на территории Российской Федерации**

Прогнозная сумма поступлений доходов от уплаты акцизов на

нефтепродукты в бюджет городского поселения рассчитывается одним из

следующих методов:

**Метод 1**. Порядок прогнозирования доходов от уплаты акцизов на

нефтепродукты установлен приказом Казначейства России о наделении

территориальных органов Федерального казначейства отдельными

полномочиями главного администратора (администратора) доходов

бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов.

Прогноз поступлений доходов от уплаты акцизов на нефтепродукты,

подлежащих зачислению в консолидированный бюджет Забайкальского края,

на очередной финансовый год и плановый период осуществляется главным

администратором (администратором) доходов консолидированных бюджетов

субъектов Российской Федерации - Межрегиональным операционным

управлением Федерального казначейства.

Прогнозирование доходов бюджета Забайкальского края и бюджетов

муниципальных образований Забайкальского края от уплаты акцизов на

нефтепродукты на очередной финансовый год и плановый период

осуществляется главным администратором доходов бюджета края -

Управлением Федерального казначейства по Забайкальскому краю.

**Метод 2** . Прогнозная сумма поступлений доходов от уплаты акцизов на

нефтепродукты, подлежащих зачислению в бюджет городского поселения

рассчитывается на основании анализа фактических поступлений с учетом

индексации ставок и изменения нормативов отчислений в

консолидированный бюджет Забайкальского края, установленных

федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год

и плановый период.

Расчет осуществляется по следующей формуле:

ПА = (( ∑t=m(m-n) Ф ta\* Ид]) + Д) \*НtA, ,где

ПА - прогнозная сумма поступлений доходов от уплаты акцизов на

нефтепродукты, подлежащих зачислению в бюджет городского поселения, на

прогнозируемый период;

ФtA - фактическое поступление доходов от уплаты акцизов на

нефтепродукты в бюджет городского поселения в финансовом году t(оценка

поступлений налога в текущем финансовом году), тыс. руб.;

НtA - норматив отчисления налога в бюджет городского поселения в

текущем финансовом году, процентов;

Ид - индекс-дефлятор, установленный Министерством экономического

развития Российской Федерации на прогнозируемый период;

Д - дополнительные (+) или выпадающие (-) доходы бюджета

городского поселения по налогу в прогнозируемом периоде, связанные с

изменениями налогового и бюджетного законодательства, предоставлением

налоговых льгот, иными причинами;

t - счетчик финансового года;

п - количество анализируемых лет;

m - текущий финансовый год.

Оценка поступлений доходов от уплаты акцизов на нефтепродукты,

подлежащих зачислению в бюджет городского поселения в текущем

финансовом году осуществляется по следующей формуле:

ФА = Фап-1\* ФапIn,где

Фаn-1In

ФAn-1 - объем поступлений налога в бюджет городского поселения

за отчетный финансовый год, тыс. руб.;

ФAn-1In - объем поступлений налога в бюджет городского поселения

по состоянию на 1 июня отчетного финансового года нарастающим итогом с

начала года, тыс. руб.;

ФAnIn - объем поступлений налога в бюджет городского поселения

по состоянию на 1 июня текущего финансового года, нарастающим итогом с

начала года, тыс. руб.

**4. Единый сельскохозяйственный налог.**

Прогноз поступлений в бюджет городского поселения единого сельскохозяйственного налога осуществляется в соответствии с главой 261 «Система налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей (единый сельскохозяйственный налог)» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 61, 611, 612 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Прогнозная сумма поступлений единого сельскохозяйственного налога (далее – ЕСХН) в бюджет городского поселения рассчитывается одним из следующих методов.

**Метод 1.** Расчет прогнозных поступлений ЕСХН в бюджет городского поселения в соответствии с методом 1 настоящей методики производится по следующей формуле:

, где:



- оценка поступлений ЕСХН за текущий год;



- индекс–дефлятор потребительских цен, установленный Минэкономразвития РФ на прогнозируемый период;



- норматив отчисления ЕСХН в бюджет муниципального района (городского округа);



Д - дополнительные (+) или выпадающие (-) доходы бюджета муниципального района (городского округа) по ЕСХН в прогнозируемом году, связанные с изменениями налогового и бюджетного законодательства, предоставлением налоговых льгот, иными причинами.

**Метод 2**. Сумма прогнозных поступлений ЕСХН в бюджет поселения рассчитывается по следующей формуле:

, где:



**-** оценка поступлений ЕСХН за текущий год в бюджет поселения, по установленному нормативу отчислений;



3 - норматив отчислений ЕСХН в бюджет поселения;



- индекс–дефлятор потребительских цен, установленный Минэкономразвития РФ на прогнозируемый период;



- дополнительные (+) или выпадающие (-) доходы бюджета поселения по ЕСХН в прогнозируемом году, связанные с изменениями налогового и бюджетного законодательства, предоставлением налоговых льгот, иными причинами.



**5. Налоги на имущество**

*5.1.Налог на имущество физических лиц*

Прогноз поступлений налога на имущество физических лиц рассчитывается в соответствии с положениями Закона Российской Федерации от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» (с изм. и доп.), исходя из данных об инвентаризационной стоимости имущества, признаваемого объектом налогообложения (жилые дома, квартиры, дачи, гаражи и иные строения, помещения и сооружения), и ставок налога на строения, помещения и сооружения, установленных нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости, типа использования и иных критериев, в пределах ставок, установленных Законом Российской Федерации от 09.12.1991 № 2003-1.

Метод 1. Расчет прогнозных поступлений налога на имущество физических лиц в соответствии с методом 1 настоящей методики на очередной финансовый год и плановый период рекомендуется осуществлять по следующей формуле:

где:

СИФЛ – прогноз поступлений налога на имущество физических лиц;

Cт0 – оценка стоимости имущества физических лиц в текущем периоде в денежном выражении;

J – коэффициент индексации инвентаризационной стоимости принадлежащих гражданам объектов недвижимости;

Jn – среднегодовой прирост количества объектов недвижимости, который рассчитывается как среднее значение прироста объектов недвижимости за три отчетных года, предшествующих планируемому году. При расчете прироста используются данные отчета налоговых органов по форме № 5-МН «О налоговой базе и структуре начислений по местным налогам» за соответствующие годы;

Нст- средневзвешенная ставка налога на имущество физических лиц;

l0 - оценка суммы налоговых льгот, представленных в текущем периоде в денежном выражении[[1]](#footnote-1);

СИФЛ0 – оценка поступлений налога на имущество физических лиц в текущем периоде;

Kизм– коэффициент, учитывающий изменение прогнозируемой облагаемой налогом стоимости имущества и льгот по налогу, установленных законодательством;

У – средний уровень собираемости налога рассчитывается как среднее значение уровня собираемости налога за три отчетных года, предшествующих планируемому.

Нифл– прогнозируемые поступления неисполненных обязательств (недоимки) по налогу[[2]](#footnote-2).

Средневзвешенная ставка налога на имущество физических лиц рассчитывается по формуле:

, где:

Истi - суммарная инвентаризационная стоимость имущества, для начисления налога по i-той ставке;

Нi - i-тая ставка налога на имущество физических лиц;

n – число различных ставок по налогу на имущество физических лиц.

Метод 2. Расчет прогнозных поступлений налога на имущество физических лиц в местные бюджеты в соответствии с методом 2 настоящей методики рекомендуется производить по формуле:

****где:

СИФЛ – прогноз поступлений налога на имущество физических лиц;

СИФЛ0 – начисленная к уплате сумма налога на имущество физических лиц за отчетный финансовый год;

СИФЛввед – сумма налога на имущество физических лиц, рассчитанная от вновь введённых и приватизированных в отчетном году объектов недвижимости;

У – средний уровень собираемости налога рассчитывается как среднее значение уровня собираемости налога за три отчетных года, предшествующих планируемому.

Нифл– прогнозируемые поступления неисполненных обязательств (недоимки) по налогу[[3]](#footnote-3).

*5.2.Земельный налог*

Расчет земельного налога рекомендуется осуществлять в соответствии с положениями главы 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации

*Таблица 1. Прогноз поступлений земельного налога*

| **№**  № п/п | **Параметры** | **Кадастровая стоимость земельных участков** | **Нало-гооб-лага-емая база[[4]](#footnote-4)** | **Став-ка налога, %[[5]](#footnote-5)** | **Сумма земельного налога (СЗН)** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Прош-лый год (отчет)** | **Теку-щий год (оценка)** | **прогноз** | | |
| **Очередной год** | **Пер-вый год плано-вого пери-ода** | **Вто-рой год плано-вого пери-ода** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| **1** | **Всего по муниципальному образованию, тыс. рублей** |  |  |  | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 1.1 | в т.ч. по категориям земель: (в разрезе каждой категории) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2** | **Сумма налога в местный бюджет, тыс. рублей** | - | - | - |  |  |  |  |  |
| **3** | **Сумма предоставленных льгот – всего, тыс. рублей** | - | - | - |  |  |  |  |  |
| 3.1 | из них по решениям органов местного самоуправления | - | - | - |  |  |  |  |  |
| 3.2 | в т.ч. по категориям налогоплательщиков (в разрезе каждой категории) |  |  |  |  |  |  |  |  |

Прогноз земельного налога рекомендуется производить исходя из кадастровой стоимости земельных участков, отчетных данных о налоговой базе и структуре начислений по налогу, а также с учетом проводимых в муниципальном образовании мероприятий по постановке земель на налоговый учет, увеличению количества налогоплательщиков и снижению задолженности по уплате налога.

**Метод 1.** Расчет прогнозных поступлений земельного налога в соответствии с методом 1 настоящей методики на очередной финансовый год и плановый период рекомендуется осуществлять по следующей формуле:

****где:

СЗН – прогноз поступлений земельного налога;

СЗН0 – оценка поступлений земельного налога в текущем периоде\*;

Cтi – установленные налоговые ставки земельного налога для i-того вида земельных участков (процентов);

i - счетчик категорий земельных участков;

n **–** количество категорий земельных участков, находящихся в муниципальном образовании;

КСi - кадастровая стоимость i-того вида земельных участков (тыс. рублей).

l0 - оценка суммы налоговых льгот, предоставленных в текущем периоде в денежном выражении[[6]](#footnote-6);

I – индекс–дефлятор потребительских цен, установленный Министерством экономического развития Российской Федерации.

**Метод 2.**Расчет прогнозных поступлений земельного налога в местные бюджеты в соответствии с методом 2 настоящей методики рекомендуется производить по формуле:



СЗН — прогноз поступлений земельного налога в бюджет муниципального образования;

Н — сумма начисленного земельного налога в предыдущем году на территории муниципального образования;

I — индекс дефлятор, применяемый для индексации земельного налога;

- сумма выпадающих доходов бюджета поселения по земельному налогу, связанных с изменениями налогового и бюджетного законодательства, предоставлением налоговых льгот, иными причинами.



Нс.г.н. — нормативы отчислений в местный бюджет земельного налога за земли сельскохозяйственного назначения, за земли городов и за другие земли несельскохозяйственного назначения, в соответствии с нормами бюджетного законодательства.

**Раздел 3. Прогнозирование по неналоговым доходам**

**1. Доходы от использования имущества, находящегося в**

**государственной и муниципальной собственности**

***1.1. Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки***

Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городского поселения «Жирекенское», а также средства от продажи права на заключение договоров аренды земельных участков, находящиеся в собственности Забайкальского края рассчитываются исходя из следующей формулы:

Пaзу = Aпзут- АПзув + АПзуд + Спп, где

Пазу - прогноз доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки,

а также средств от продажи права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности городского поселения (тыс. руб.);

А пзут- общая сумма арендной платы за земельные участки по заключенным договорам аренды на текущий финансовый год (тыс. руб.);

АПзув - арендная плата по земельным участкам планируемым к выбытию (тыс. руб.);

АПзуд - арендная плата по земельным участкам, планируемым к передаче в аренду дополнительно (тыс. руб.);

Спп - средства от продажи права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности городского поселения (тыс. руб.).

Прогноз на очередной финансовый год может быть скорректирован на основании расчетов администратора арендных платежей за использование земельных участков, находящихся в собственности городского поселения, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности городского поселения, с учетом влияния факторов риска.

***1.2.Прочие поступления от использования имущества, находящегося в***

***собственности субъектов Российской Федерации***

Сумма арендной платы определяется на основании отчетов об оценке величины арендной платы 1 кв. м. помещений, выполненных в соответствии с требованиями законодательства об оценочной деятельности.

***1.2.1. Прочие поступления от использования имущества, находящегося***

***в собственности поселений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений , а также имущества государственных унитарных предприятий, в том числе казенных)***

Прогноз прочих поступлений от использования имущества в бюджет городского поселения рассчитывается по следующей формуле:

Пппапи = Оапи - Vппрх + Vуппап - Vвапи + Зпл, где

Пппапи - прогноз прочих поступлений от арендной платы за имущество;

ОAПИ - ожидаемое поступление арендной платы за имущество (оценка поступления арендной платы за имущество за текущий финансовый год);

Vппрх- объем прочих поступлений, носящих разовый характер;

VУППАП - объем увеличения прочих поступлений арендной платы заимущество;

VВАПИ - объем выбытия прочей арендной платы за имущество;

Зпл - прогнозируемая сумма поступлений задолженности прошлых лет**.**

**4. Доходы от продажи материальных и нематериальных активов**

***4 .1. Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений,***

***а также имущества государственных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу***

Планирование данных поступлений на очередной финансовый год производится администрацией городского поселения «Жирекенское» на основании прогнозного Плана (программы) приватизации муниципального имущества на плановый период, утвержденного Главой городского поселения, прогнозов продаж земельных участков (сумма по договорам). Расчет производится по следующей формуле:

Пдрии = Ппзуд + Зорп, где

Пдрии- прогноз доходов от реализации иного имущества;

Пцзуд - прогноз суммы продаж земельных участков по договорам;

Зорп- задолженность по отсроченным (рассроченным) платежам.

***4.2***. ***Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности***

***поселений (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений)***

Цена выкупа каждого земельного участка, планируемого к предоставлению в собственность, определяется исходя из его кадастровой стоимости и рассчитывается по следующей формуле:

Ц = КС\*НС\* К/100, где

Ц - цена выкупа земельного участка, находящегося в собственности городского поселения;

Кс - кадастровая стоимость земельного участка, находящегося в собственности городского поселения;

Нс - процентная ставка земельного налога, установленная муниципальным правовым актом представительного органа муниципального образования по месту расположения земельного участка;

К - коэффициент кратности размера ставки земельного налога.

**5. Штрафы, санкции, возмещение ущерба**

Расчет прогноза поступлений в бюджет городского поселения штрафов основывается на следующих нормативных правовых актах:

Бюджетный кодекс Российской Федерации; законодательство Российской Федерации, том числе Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;

законодательство Забайкальского края, устанавливающие меры ответственности за правонарушения.

В расчете используются: данные Министерства экономического развития Российской

Федерации о прогнозируемом в очередном финансовом году и плановом периоде индексе-дефляторе потребительских цен на товары (работы, услуги); информация главных администраторов доходов бюджета городского поселения о прогнозе платежей в бюджет городского поселения; отчеты об исполнении бюджета городского поселения.

Прогноз поступлений штрафов, санкций и возмещения ущерба в бюджет городского поселения рассчитывается главными администраторами доходов бюджета городского поселения по следующей формуле:

**∑Ш= Ш1+Ш2+Ш3+Ш4+......., где**

∑Ш - сумма штрафов, планируемая к поступлению в бюджет городского поселения в прогнозируемом периоде;

Ш1; Ш2; ШЗ; Ш4 - суммы видов штрафов, планируемые к поступлению в бюджет городского поселения в прогнозируемом периоде.

Сумма каждого из видов штрафов, планируемая к поступлению в бюджет городского поселения в прогнозируемом периоде, рассчитывается по следующей формуле:

**Ш1+Ш2+Ш3+Ш4..**. = ОП + Д) \* Ид, **где**

Ш1+Ш2+Ш3+Ш4... - сумма штрафов, планируемая к поступлению в бюджет городского поселения в прогнозируемом периоде;

Оп - ожидаемые поступления в текущем финансовом году;

Д - дополнительные (+) и (или) выпадающие (-) доходы по штрафам, санкциям и возмещению ущерба в бюджет городского поселения в прогнозируемом периоде, связанные с изменениями законодательства и другими причинами;

Ид - индекс-дефлятор, установленный Министерством экономического развития Российской Федерации на прогнозируемый период.

**7. Прочие неналоговые доходы**

Расчет прочих неналоговых доходов осуществляется главными администраторами бюджета городского поселения, с учетом индексов -дефляторов, установленных Министерством экономического развития Российской Федерации на прогнозируемый период, динамики поступлений доходов за три года, предшествующих очередному финансовому году.

1. На усмотрение финансового органа муниципального образования, для расчета прогноза поступлений налога на имущество физических лиц вместо оценочных значений текущего периода могут применяться данные о фактических значениях показателей предыдущего отчетного года. [↑](#footnote-ref-1)
2. Использование данного коэффициента остается на усмотрение финансового органа муниципального образования. [↑](#footnote-ref-2)
3. Использование данного коэффициента остается на усмотрение финансового органа муниципального образования. [↑](#footnote-ref-3)
4. По отчету налогового органа. [↑](#footnote-ref-4)
5. Утвержденные ставки земельного налога по категориям земельных участков. [↑](#footnote-ref-5)
6. На усмотрение финансового органа муниципального образования, для расчета прогноза поступлений земельного налога вместо оценочных значений текущего периода могут применяться данные о фактических значениях показателей предыдущего отчетного года. [↑](#footnote-ref-6)